

**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
SAN SEBASTIÁN DE LOS BALLESTEROS**

**TEXTO REFUNDIDO
NOVIEMBRE DE 2021**

**DOCUMENTO B
PLANOS**



**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
SAN SEBASTIÁN DE LOS BALLESTEROS**

**TEXTO REFUNDIDO
NOVIEMBRE DE 2021**

DOCUMENTO B
PLANOS



1 PLANOS DE INFORMACIÓN

Territorio Regional

Encadre Territorial

INF_1.1.1	Encadre Provincial	E 1/250.000
INF_1.1.2	Encadre Comarcal	E 1/30.000

Territorio Municipal

Medio Físico

INF_2.1.1	Hipsometría	E 1/15.000
INF_2.1.2	Clinometría	E 1/15.000
INF_2.1.3	Orientación del Terreno.....	E 1/15.000
INF_2.1.4	Litología	E 1/15.000
INF_2.1.5	Usos del Suelo	E 1/15.000
INF_2.1.6	Drenaje Superficial.....	E 1/15.000
INF_2.1.7	Cuencas.....	E 1/15.000
INF_2.1.8	Acuíferos y Cauces Hídricos.....	E 1/15.000
INF_2.1.9	Longitud de Flujo	E 1/15.000

Sistemas de Comunicaciones y Movilidad

INF_2.2.1	Red de Carreteras.....	E 1/20.000
INF_2.2.2	Red de Vías Pecuarias y Caminos	E 1/15.000

Estructura de la Propiedad

INF_2.3.1	Parcelario de Rústica	E 1/15.000
-----------	-----------------------------	------------

Afecciones Territoriales

INF_2.4.1	Bienes de Dominio y Uso Público y Servidumbres	E 1/15.000
-----------	--	------------

Núcleo Urbano

Evolución Histórica

INF_3.1.1 Conformación Histórica E 1/2.000

Espacio Edificado

INF_3.2.1 Estado Actual E 1/2.000

INF_3.2.2 Manzanario y Parcelario Catastrales..... E 1/2.000

INF_3.2.3 Usos de la Edificación..... E 1/2.000

INF_3.2.4 Altura de la Edificación E 1/2.000

INF_3.2.5 Áreas Homogéneas..... E 1/2.000

Infraestructuras y Servicios Urbanos

INF_3.3.1 Red de Abastecimiento de Agua..... E 1/2.000

INF_3.3.2 Red de Evacuación E 1/2.000

INF_3.3.3 Red de Energía Eléctrica y Telecomunicaciones E 1/2.000

INF_3.3.4 Alumbrado Público E 1/2.000

INF_3.3.5 Pavimentación E 1/2.000

Dotaciones

INF_3.4.1 Equipamientos, Parques y Jardines E 1/2.000

Patrimonio

INF_3.5.1 Protecciones Patrimoniales..... E 1/2.000

Planeamiento

Plan de Ordenación del Territorio de Andalucía

INF_4.1.1	Modelo Territorial de Andalucía · Unidades Territoriales	E 1/300.000
INF_4.1.2	Sistema Regional de Ciudades · Infraestructuras Intermodales en los Nodos de Transporte	E 1/300.000
INF_4.1.3	Sistema Energético · Sistema Hidrológico	E 1/300.000
INF_4.1.4	Sistema de Patrimonio Territorial · Dominios Territoriales. Valle del Guadalquivir	E 1/300.000

Plan de Ordenación del Territorio del Sur de la Provincia de Córdoba

INF_4.2.1	Articulación Territorial.....	E 1/50.000
INF_4.2.2	Ordenación de Usos y Protección de Recursos	E 1/50.000
INF_4.2.3	Riesgos Naturales y Tecnológicos	E 1/50.000

Delimitación de Suelo Urbano

INF_4.3.1	Clasificación de Suelo · Término Municipal	E 1/15.000
INF_4.3.2	Clasificación de Suelo · Núcleo Urbano	E 1/2.000
INF_4.3.3	Calificación de Suelo	E 1/2.000
INF_4.3.4	Áreas Homogéneas, Alineaciones y Rasantes	E 1/2.000
INF_4.3.5	Edificios Protegidos	E 1/2.000
INF_4.3.6	Desarrollo del Planeamiento	E 1/2.000

2 PLANOS DE ORDENACIÓN

Ordenación Estructural

Territorio Municipal

ORD_1.1.1	Clasificación y Ordenación del Suelo	E 1/15.000
ORD_1.1.2	Estructura del Territorio.....	E 1/15.000

Núcleo Urbano

ORD_1.2.1_NU	Clasificación del Suelo	E 1/2.000
ORD_1.2.2_NU	Usos Globales, Sistemas Generales y Patrimonio.....	E 1/2.000
ORD_1.2.3_NU	Áreas de Reparto	E 1/2.000

Ordenación Completa

Núcleo Urbano

ORD_2.1.1_NU	Ordenación Pormenorizada, Sistemas y Alineaciones.....	E 1/2.000
--------------	--	-----------

Catálogo

Núcleo Urbano

ORD_3.1.1_NU	Catálogo	E 1/2.000
ORD_3.1.1_PE	Catálogo	E 1/6.000

Infraestructuras

Núcleo Urbano

ORD_4.1.1	Infraestructura de Abastecimiento	E 1/2.000
ORD_4.1.2	Infraestructura de Saneamiento	E 1/3.000
ORD_4.1.3	Infraestructura de Electricidad y Telecomunicaciones	E 1/2.000

3 PLANOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Estudio de Impacto Ambiental

Unidades Ambientales, Paisajes y Riesgos Naturales

EIA_01	Unidades Ambientales.....	E 1/15.000
EIA_02	Paisajes y Riesgos Naturales	E 1/15.000

Estudio Acústico

EIA_03.1	Situación Actual · Mapa de Ruido Diurno [Ld]	E 1/2.000
EIA_03.2	Situación Actual · Mapa de Ruido Tarde [Le]	E 1/2.000
EIA_03.3	Situación Actual · Mapa de Ruido Noche [Ln]	E 1/2.000
EIA_04	Zonificación Acústica	E 1/2.000
EIA_05.1	Situación Futura · Mapa de Ruido Diurno [Ld]	E 1/2.000
EIA_05.2	Situación Futura · Mapa de Ruido Tarde [Le]	E 1/2.000
EIA_05.3	Situación Futura · Mapa de Ruido Noche [Ln]	E 1/2.000

